



Câmara Municipal de Carandá

Ata de Realização da Concorrência Eletrônica

Às 13:00:00 horas do dia 01 de setembro de 2026, reuniram-se o Agente público Oficial **JOSÉ PIRES NETO** deste Órgão **Câmara Municipal de Carandá** e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal **Portaria: 4**, em atendimento às disposições contidas na LEI N.º 14.133/2021 para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica nº **0001/2026**. Modo de disputa: Aberto. Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil para a execução dos serviços remanescentes da obra de implantação da sede da Unidade de Atendimento Integrado (UAI) no prédio da Câmara Municipal de Carandá/MG.

A participação na presente sessão comprova ter o(s) licitante(s) examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando definitivamente suas exigências, por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pela plataforma eletrônica.

Termo aceito: **DECLARO QUE NÃO EXISTEM IMPEDIMENTOS DA HABILITAÇÃO NA PRESENTE LICITAÇÃO, ENCONTRANDO-NOS, POIS, EM CONDIÇÕES DE CUMPRIR TODAS AS EXIGÊNCIAS DO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO E DA LEGISLAÇÃO.**

O Agente público abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

GLOBAL

Status: **Aprovado**

Descrição complementar: Contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil para a execução de obra de construção da sede da Unidade de Atendimento Integrado (UAI), no prédio da Câmara Municipal de Carandá/MG

Quantidade: 1

Estimado: 21.972,26

Unidade de medida: UN

Tratamento Diferenciado: Sem exclusividade

Intervalo mínimo entre os lances: 50.0000

Propostas iniciais

Empresa	CNPJ	Marca/Modelo	Proposta	Tipo	Justificativa da desclassificação da proposta
Construtora Tavares e Silva Ltda	06341112000192		26.222,22	Classificada	(01/09/2026 12:48:35)
FS ENGENHARIA LTDA	47042873000120		120.000,00	Classificada	(01/09/2026 12:48:31)
JA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	67135668000117		21.631,26	Classificada	(01/09/2026 12:48:38)

Lances

Empresa	Grupo	Representante	Lance	Data/Hora	Tipo
FS ENGENHARIA LTDA	Iniciado	Francisco Delfino Júnior	120.000,00		Proposta
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	26.222,22		Proposta
JA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Iniciado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	21.631,26		Proposta
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	21.550,00	01/09/2026 13:02:12.060600	Melhor Lance



Câmara Municipal de Carandai

Lances					
Empresa	Grupo	Representante	Lance	Data/Hora	Tipo
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Iniciado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	19.468,10	01/09/2026 13:04:00.042700	Melhor Lance
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	19.400,00	01/09/2026 13:04:20.516800	Melhor Lance
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Iniciado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	17.305,00	01/09/2026 13:06:12.367900	Melhor Lance
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	17.000,00	01/09/2026 13:06:26.972300	Melhor Lance
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Iniciado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	16.900,00	01/09/2026 13:07:45.467200	Melhor Lance
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	16.500,00	01/09/2026 13:08:48.138200	Melhor Lance
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Iniciado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	16.450,00	01/09/2026 13:09:57.471800	Melhor Lance
Construtora Tavares e Silva Ltda	Iniciado	Nicole Tavares	16.000,00	01/09/2026 13:10:25.595000	Melhor Lance
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Prorrogado	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	15.850,00	01/09/2026 13:12:16.276300	Melhor Lance

Classificação

Posição	Licitante	CNPJ/CPF	Oferta	Status
1º	JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	67135668000117	15.850,00	Melhor oferta
2º	Construtora Tavares e Silva Ltda	06341112000192	16.000,00	Classificado
3º	FS ENGENHARIA LTDA	47042873000120	120.000,00	Classificado

Especificação detalhada do item

oLicitante	Especificação detalhada	Status
1JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	- Item 1.	Melhor oferta
2Construtora Tavares e Silva Ltda	- Item 1. Construção da sede da UAI	Classificado
3FS ENGENHARIA LTDA	- Item 1. propria	Classificado

Mensagens

Usuário	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/09/2026 13:01:04	O Item 1 foi ordenado para início da fase de lances. Os lances começaram e durarão 10 minutos . Boa sorte!
Sistema	01/09/2026 13:11:06	Foi prorrogada automaticamente a disputa do ITEM 1 com duração de 02 (dois) minutos a cada novo lance.



Câmara Municipal de Carandai

Mensagens

Usuário	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/09/2026 13:14:18	Ocorreram lances até 10% (dez por cento) superior ao melhor preço do item 1 . A empresa mais bem classificada poderá apresentar novo lance de valor inferior ao da melhor oferta.
Sistema	01/09/2026 13:19:21	Após apurado o vencedor, o item 1 foi enviado para análise. Aguarde o início da próxima etapa.
Sistema	01/09/2026 13:24:22	O item 1 foi enviado para julgamento. Aguarde o início da próxima etapa.
Sistema	01/09/2026 13:34:08	Sr(a). licitante vencedor do item 1 , uma solicitação de mais informações foi enviado para você, clique no link que está sendo exibido em seu painel para responder. Prazo limite para envio: 02/09/2026 13:35
Sistema	02/09/2026 12:45:01	Sr(a). agente público, o vencedor do item 1 respondeu sua solicitação de mais informações

Solicitações

Usuário	Data/Hora	Mensagem	Anexo(s)	Fase
Agente público	01/09/2026 13:34:08	onsiderando que o valor da proposta apresentada é inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, e em observância ao disposto nos itens 7.7.3 a 7.7.5 do edital, fica o licitante classificado em primeiro lugar convocado a apresentar, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, a documentação comprobatória da exequibilidade de sua proposta. Diante do exposto, a sessão pública fica suspensa, com previsão de retomada no dia 02/09/2026, às 13h45min, ocasião em que será dado prosseguimento aos atos do certame.	-	Julgamento



Câmara Municipal de Carandai

Solicitações				
Usuário	Data/Hora	Mensagem	Anexo(s)	Fase
JÁ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	02/09/2026 12:45:01	SEGUE EM ANEXO DOCUMENTO DE COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA PROPOSTA AJUSTADA	COMPROVACAO_DA_EXEQUIBILIDADE_DA_PROPOSTA_assinado_260902_123756.pdf, PO_assinado_assinado-1_260902_123830.pdf	Julgamento
Agente público	02/09/2026 14:54:39	Prezado licitante, para fins de atendimento ao item 8.24 do Edital (Qualificação Técnica), solicita-se o envio de atestado de capacidade técnica emitido em nome da sua empresa (Pessoa Jurídica), seja por entidade pública ou privada, que comprove a execução de serviço equivalente ou superior ao objeto desta licitação, uma vez que os documentos apresentados até o momento referem-se exclusivamente ao acervo dos profissionais responsáveis.	-	Habilitação
JÁ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	02/09/2026 15:49:01		COMPROVACAO_DA_EXEQUIBILIDADE_DA_PROPOSTA_assinado_260902_123756.pdf, PO_assinado_assinado-1_260902_123830.pdf, ALTERAÇÃO CONTRATUAL REGISTRADA.pdf, CARTÃO CNPJ.pdf, CONTRATO SOCIAL COMPLETO.pdf, rg andrea.pdf, CARTÃO CNPJ.pdf, CERTIDÃO FEDERAL.pdf, CERTIDÃO FALENCIA CONCORDATA_34981922.pdf, CND ESTADUAL.pdf, CND MUNICIPAL.pdf, REGULARIDADE FGTS.pdf, certidao_67135668000117.pdf, Analise Financeira Indices de Liquidez.pdf, BALANÇO ABERTURA.pdf, CERTIDÃO FALENCIA CONCORDATA_34981922.pdf, 66679.Cyz2Z.pdf, 673883.5a57Z.pdf, CERTIDÃO DE QUITAÇÃO JOSE PONTES NETO.pdf, CERTIDÃO QUITAÇÃO WENDEL.pdf, certidao de quitacao de pessoa juridica.pdf, certidao_750772_9D89Z_MG_6a98576ae9293.pdf, DECLARAÇÃO.pdf, declaracao_conclusao_obra_assinado.pdf, Diligencias.pdf, DECLARAÇÃO.pdf	Habilitação



Câmara Municipal de Carandai

Bate papo geral

Mensagens

Usuário	Data/Hora	Mensagem
José Pires Neto	01/09/2026 13:00:52	Bate-papo desbloqueado
José Pires Neto	01/09/2026 13:34:15	Considerando que o valor da proposta apresentada é inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, e em observância ao disposto nos itens 7.7.3 a 7.7.5 do edital, fica o licitante classificado em primeiro lugar convocado a apresentar, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, a documentação comprobatória da exequibilidade de sua proposta. Diante do exposto, a sessão pública fica suspensa, com previsão de retomada no dia 02/09/2026, às 13h45min, ocasião em que será dado prosseguimento aos atos do certame.
Sistema	01/09/2026 13:44:27	A sessão foi suspensa pelo operador pelo seguinte motivo: Sessão adiada para 02/09/2026, às 13h45, em razão da necessidade de comprovação da exequibilidade da proposta.
José Pires Neto	01/09/2026 13:44:34	Bate-papo bloqueado
Sistema	02/09/2026 13:46:26	A sessão foi continuada pelo operador.
José Pires Neto	02/09/2026 13:46:28	Bate-papo desbloqueado
Sistema	02/09/2026 13:49:01	Licitante JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, uma solicitação de documento(s) de habilitação foi enviada, clique no botão ("Solicitar/exibir") que está sendo exibido em seu painel para responder. Prazo limite para envio: 02/09/2026 14:48
Sistema	02/09/2026 14:09:25	Sr(a). operador, o licitante JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA respondeu sua solicitação de documento(s)
Sistema	02/09/2026 14:54:39	Licitante JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, uma solicitação de documento(s) de habilitação foi enviada, clique no botão ("Solicitar/exibir") que está sendo exibido em seu painel para responder. Prazo limite para envio: 02/09/2026 15:54
ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	02/09/2026 15:29:56	Sr. operador, não está aberto no sistema para envio do documento de solicitação de habilitação solicitado
José Pires Neto	02/09/2026 15:30:11	Vou abrir a aba de declaração
Sistema	02/09/2026 15:30:28	O agente público recusou a documentação para habilitação do licitante JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA. Motivo: Reenvio
José Pires Neto	02/09/2026 15:30:50	Anexe em Declarações
José Pires Neto	02/09/2026 15:35:21	Conseguiu verificar?
José Pires Neto	02/09/2026 15:44:31	A aba declarações está aberta para
José Pires Neto	02/09/2026 15:44:40	anexar o documento.
Sistema	02/09/2026 15:49:01	Sr(a). operador, o licitante JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA respondeu sua solicitação de documento(s)
Sistema	02/09/2026 15:54:07	O licitante (JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA) foi declarado Habilitado.
Sistema	02/09/2026 15:54:07	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 20 minutos para intenção de recurso, se houver interesse em recorrer esse é o momento para se manifestar. Para visualizar os documentos do(s) licitante(s) habilitado(s) para este processo, é necessário acessar o botão "Ações" localizado dentro da disputa.
Sistema	02/09/2026 16:14:19	Atenção! Senhor(es) licitante(s) a fase de proposta final iniciou. Clicar em "RESPONDER", realizar as conferências e, por último selecionar as opções "Salvar" e "Assinar".



Câmara Municipal de Carandai

Mensagens

Usuário	Data/Hora	Mensagem
José Pires Neto	02/09/2026 16:15:01	Favor assinar esse documento aqui no sistema
José Pires Neto	02/09/2026 16:15:59	Tudo certo. Os demais contatos faremos por email ou por telefone.
José Pires Neto	02/09/2026 16:16:09	A sessão está encerrada.
José Pires Neto	02/09/2026 16:20:01	Bate-papo bloqueado

Resultado final

Habilitação

Empresa	Representante	Situação
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	ANDREA STAFOLI MARTINHO CARVALHO	HABILITADO

Item	Produto	Fornecedor	Marca	Melhor oferta	Estimado	Economia	Data adjudicação
1	GLOBAL	JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	-	15.850,00	21.972,26	27,86%	Não adjudicado

Intenção de recurso

Licitante	Descrição	Data/Hora
Fase: Habilitação		
JA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Concordo com todos os atos praticados pelo Agente público na Concorrência Eletrônica.	02/09/2026 15:57:28
Construtora Tavares e Silva Ltda	Concordo com todos os atos praticados pelo Agente público na Concorrência Eletrônica.	02/09/2026 16:14:10
FS ENGENHARIA LTDA	Concordo com todos os atos praticados pelo Agente público na Concorrência Eletrônica.	02/09/2026 16:14:10

Ocorrências

Descrição

No dia 01/09/2026, durante a sessão, verificamos que a proposta final ficou inferior a 75% do valor estimado. Foi aberto o prazo de 24h para que a empresa apresentasse a documentação da exequibilidade da proposta. A empresa encaminhou a documentação e comprovou a exequibilidade. A sessão reiniciou em 02/09/2026, às 13h45, conforme informado no chat da sessão no dia anterior, para conhecimentos de todos os interessados.

Agente público/Equipe de apoio

Nome	Cargo	Data assinatura
JOSÉ PIRES NETO	Agente público oficial	
LUCIANO RODRIGUES PEREIRA	Equipe de apoio	
ELAINE MIRANDA MELO BAËTA	Equipe de apoio	
KERIN DA CUNHA ALMADA	Equipe de apoio	

Assinatura licitantes

Nome	Data assinatura
------	-----------------